**LATVIJAS REPUBLIKA**

**V A L K A S N O V A D A D O M E**

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle kods UNLALV2X, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv)

Valka

2015. gada 12.decembrī

**PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS**

|  |  |
| --- | --- |
| *Objekts:* | **Multifunkcionāls jaunatnes iniciatīvu centrs** |
| *Objekta adrese:* | **Semināra iela 21, Valka, Valkas novads** |
| *Pasūtītājs:* | **Valkas novada dome, Reģ.Nr. 90009114839** |
| *Projektēšanas stadija:* | **Ēkas vai telpu grupas vienkāršota atjaunošana ar lietošanas veida maiņu** |

**1. Ievads**

Šis uzdevums sniedz pamatnosacījumus „Multifunkcionāla jaunatnes iniciatīvu centra” vienkāršotās atjaunošanas projekta izstrāde un autoruzraudzība.

**2. Metodoloģija**

2.1. *Pasūtītājs* (Valkas novada dome) nodrošinās *Izpildītāju* ar:

2.1.1. rekonstruējamās ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietu;

2.1.2. īpašuma tiesību apliecinošiem dokumentiem.

2.2.*Izpildītājs:*

2.2.1. veiks vienkāršotās atjaunošanas projekta izstrādi atbilstoši būvnormatīvu un tehnisko noteikumu prasībām;

2.2.2. veiks nepieciešamos izpētes un uzmērīšanas darbus ne mazākā apjomā kā noteikts MK noteikumos un projektēšanas standartos.

**3. Speciālie noteikumi**

Projektā paredzēt šādas detaļas un risinājumus:

3.1. telpu pārplānošanu 1. un 2. stāvā saskaņā ar *pielikumu Nr.1* *un Nr.2.* (1. un 2. stāva telpu plānu, kas ir pasūtītāja vīzija, kā varētu pārbūvēt telpas. Projektētāja pienākums ir iepazīties ar to un piedāvāt savu vīziju);

3.2. AVK sadaļu (esošo čuguna radiatoru saglabāšanu/atjaunošanu 1.stāva telpās (precizēt ar pasūtītāju) un jaunu tērauda radiatoru izbūvi pārējās telpās, kuru siltuma atdeve regulējama ar radiatoru termoregulatoriem, telpu pārplānošanas zonā *(pielikums Nr1. un Nr.2.)* iespēju robežās saglabājot esošos apkures risinājumus pārējās ēkas telpās (kur netiks veikti remontdarbi). Izstrādāt perspektīvos apkures risinājumus pārējās (visās) ēkas telpās. Paredzēt esošā siltummezgla atjaunošanu. Paredzēt dabisko/piespiedu vēdināšanu/kondicionēšanu, ar pieslēgumu pie esošajiem vēdināšanas kanāliem;

3.3. jaunu UAS tīkla izbūvi visā ēkā;

3.4. jaunu VS tīklu (apsardzes signalizācija, telefons un internets) izbūvi, paredzot perspektīvo pieslēgumu vietas pārējām ēkas telpām;

3.5. jaunu iekšējo EL tīklu izbūvi paredzot perspektīvo pieslēgumu vietas pārējām ēkas telpām;

3.6. esošo koka logu nomaiņu pret jauniem PVC loga blokiem (stikla pakete ar selektīvo kārtu) kopējā *U* ≤ *1.3 (W*/(*m2 K*);

3.7. interjera sadaļu ar detalizētiem risinājumiem (balstoties uz pasūtītāja norādēm). Sadaļā jābūt tādiem risinājumiem, kā piem. sienu notinumi ar krāsas kodiem, grīdas un griestu plāni ar detalizētiem apdares materiāliem un krāsas toņu risinājumiem, durvju krāsas, projekta ietvaros iebūvējamo skapju un perspektīvo mēbeļu izvietojumu un tml.

3.8. Pirmā stāva telpas paredzēt izbūvēt atbilstoši Universālā dizaina prasībām (tai skaitā aprīkojumu un interjera elementus).

3.9. projektu/darba apjoma tabulas sadalīt divās vai vairākās kārtās (precizēt ar pasūtītāju);

3.10. visi projekta risinājumi sākuma stadijā saskaņot ar pasūtītāju;

3.11. izstrādāt projekta būvdarbu izmaksu aprēķinu (kontroltāmi) atbilstoši LBN 501-15;

3.12. izstrādāt būvdarbu apjomu tabulas atbilstoši LBN 501-15.

Piezīme.

Projekta izstrādāšanas gaitā *izpildītājs* ar *pasūtītāju* regulāri saskaņos projekta risinājumus. Pēc *pasūtītāja* norādījumiem jāveic nepieciešamās projekta korekcijas / papildinājumi.

**4. *Pasūtītājam* nododamā projekta sastāvs**

4.1. *Pasūtītājam* nododamā tehniskā projekta sastāvs:

4.1.1. Vispārīgā daļa, Arhitektūras daļa, Interjera daļa, Inženierrisinājumu daļa – 6 eksemplāri;

4.1.2. Darbu daudzumu saraksts – 3 eksemplāri;

4.1.3. Būvizmaksu tāmes – 3 eksemplāri;

4.2. Visi projekta sējumi jāiesniedz 1 eksemplārā datu nesējā elektroniskā formā - teksts un aprēķini „Microsoft Office” failos, skanētos dokumentus PDF formātā, grafiskā daļa PDF un DWG formātā (projekts digitālā formātā jāsakārto vienā mapē tā, lai tas atbilstu 1:1 projekta sējuma saturam).

**5. Laiks un resursi**

Darbs pēc šī projektēšanas uzdevuma tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs *Pasūtītājs* un darba *Izpildītājs*, kas ir atbildīgs par jebkādu apakšlīgumu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūciju vai ekspertiem.

Valkas novada domes priekšsēdētājs V.A.Krauklis

M.Zālītis